

Referat af bestyrelsesmødet i Byggeselskabet Borgergårdens Bestyrelse d. 11. februar 2025

Deltagere: Carrin, Frederik, Bernd, Christian, Klaus, Morten, Jesper og Nanett.

Referent: Rose Marie.

1. Valg af ordstyrer

- Jesper blev valgt som ordstyrer for mødet.

2. Rasmus' varmemesterberetning

- Der er store problemer med affaldsskakterne, som ikke bliver brugt efter hensigten, hvilket udgør en arbejdsrisiko for de ansatte, der håndterer affaldet. Der skal strammes væsentligt op, da det ellers bliver nødvendigt at tage skridt til at lukke samtlige affaldsskakter. Alle beboere, der har mulighed for det, opfordres til at gøre brug af affaldsbeholderne i gården frem for affaldsskakterne.

3. Beboerhenvendelser

- Bestyrelsen har modtaget 6 beboerhenvendelser, som er blevet gennemgået og drøftet.
- Enkelte beboere har spurgt ind til bestyrelsens bemyndigelse til at anke byrettens dom til landsretten uden inddragelse af beboerne. Bestyrelsen er jævnfør generalforsamlingsbeslutning forpligtet til at føre sagen, hvilket bestyrelsen gør i samråd med vores advokat og med Borgergårdens bedste interesser for øje.

4. Opfølgning på hjemfald

- Bestyrelsen har haft status og fået orientering af vores advokat, Henrik Græsdal, samt drøftet økonomi med Johnny Christensen.
- Borgergården har anket byrettens dom afsagt 7. januar 2025 til Østre Landsret. Da det var nødvendigt at anke inden for fuldbyrdelsesfristen på 14 dage, har det ikke været muligt at afvikle et informationsmøde for beboerne forinden.
- Der er indgivet ansøgning om fri proces til brug for landsretssagen. Hvis ansøgningen godkendes, slipper Borgergården for at betale retsafgiften til staten, advokatsalær samt øvrige udgifter i forbindelse med f.eks. bevisførelse. Hvis ansøgningen afvises, står Borgergården i en ny situation, hvor vi skal tage stilling til, hvad vi gør.
- Der er ikke nogen relevant information at videregive, før der er afklaring på spørgsmålet om fri proces. Bestyrelsen vil indkalde til et informationsmøde, når der er klarhed over det videre forløb.

5. Eventuelt

- Bernd Kjelland udtræder af bestyrelsen af personlige årsager. Lejerbo er i gang med at kigge efter en afløser til Bernd.
- Rose Marie stopper som sekretær (i forbindelse med opkommende afslutning af jurastudiet) og afløses af Soffy (stud. ba.jur. ved SDU).