

## Referat af bestyrelsesmødet i Byggeselskabet Borbergårdens Bestyrelse d. 21. juni 2023

**Deltagere:** Frederik, Klaus, Christian, Carrin, Bernd, Morten, Jesper, Tine og Marie Kristine.

**Referent:** Rose Marie.

### 1. Valg af ordstyrer

- Bernd blev valgt som ordstyrer for mødet.

### 2. Rasmus' beretning

- Rasmus fortalte, at de har haft store udfordringer med affaldshåndtering.
  - For det første er der så meget affald, at de ikke kan løfte sækkene.
  - For det andet går sækkene i stykker, når de prøver at løfte dem. Det skyldes, at der er mange beboere, der ikke bruger affaldsposer, og at der ofte bliver kastet glasskår og andre skarpe genstande ned i skakten.
- Bestyrelsen har på Rasmus' opfordring vedtaget en forsøgsordning, således at der en gang i måneden bliver uddelt to gratis ruller affaldsposer til hver lejlighed.
- Samtlige beboere opfordres til at gøre brug af affaldsposerne og udvise større hensyn, når de gør brug af affaldsskakterne - for alles sikkerhed.
- Rasmus fortalte, at pumperen i gården endelig er blevet udskiftet.
- Rasmus fortalte, at der er købt nye planter til gården samt nye borde og stole til tagterrasserne. Disse bliver snart leveret, samlet og sat op.

### 3. Administration af selskabslokalet

- Solveig vil holde op med at bestyre selskabslokalet den 31-07-2023, og vi skal derfor have fundet en ny person til at overtage administrationen.

### 4. Beboerhenvendelser

- Bestyrelsen har modtaget tre beboerhenvendelser, som er blevet gennemgået og drøftet.
- Bestyrelsen har anmodet administrator af Facebook-gruppen "Byggeselskabet Borbergården" om at ændre navnet en smule, da den ikke må fremstå som den officielle side for Byggeselskabet Borbergården.
- Bestyrelsen gør opmærksom på, at alle bestyrelsesmedlemmer optræder som privatpersoner i gruppen, og at alle henvendelser til bestyrelsen skal ske via mail.
- Bestyrelsen minder om, at rent driftsmæssige spørgsmål skal rettes til Lejerbo eller ejendomskontoret (og altså ikke til bestyrelsen).

### 5. Opfølgning på hjemfald

- De breve, der er sendt til politikerne, gøres tilgængelige for beboerne til afhentning på ejendomskontoret.

### 6. Konstituering

- Det følger af vedtægterne, at "*formandsposten kan besiddes af samme person i højst 2 sammenhængende valgperioder*". Carrin og Frederik bytter derfor plads som

næstformand og formand, dvs. Carrin er nu formand, medens Frederik er næstformand.

- Christian fortsætter som kasserer.
- Tine og Marie Kristine er suppleanter.

## 7. Lejlighedsudvalget

- Bestyrelsen har besluttet at nedlægge Lejlighedsudvalget. Det betyder blot, at eventuelle anliggender, der tidligere blev behandlet af udvalget, nu bliver behandlet af den samlede bestyrelse.