

## Referat af bestyrelsesmødet i Byggeselskabet Borbergårdens Bestyrelse d. 7. november 2023

**Deltagere:** Frederik, Bernd, Klaus, Christian, Carrin, Morten og Jesper.

**Referent:** Rose Marie.

### 1. Valg af ordstyrer

- Bernd blev valgt som ordstyrer for mødet.

### 2. Rasmus' beretning

- Rasmus fortalte, at der har været vandskade på taget af Adelgade nr. 63. Forsikringen er på sagen.
- Rasmus fortalte, at budgettet ser godt ud f.s.v.a. konto 115 og 116, men at udgifterne til energi, vaskeri og renovation er steget.
- Rasmus fortalte, at fem vinduer er blevet udskiftet, og at der sker løbende reparation af andre.
- Bestyrelsen tilsluttede sig Rasmus' forslag om at gå tilbage til de mindre affaldsposer, da der har været færre beboere, der har gjort brug af de store affaldsposer. De mindre affaldsposer passer desuden bedre ned i affaldsskakterne og er en anelse billigere.

### 3. Beboerhenvendelser

- Bestyrelsen har modtaget 7 beboerhenvendelser, som er blevet gennemgået og drøftet.
- Beboere bedes kontakte Lejerbo for information om placering på den interne venteliste.

### 4. Opfølgning på hjemfald

- Københavns Kommune har valgt at kære fogedrettens afgørelse af 28. september til landsretten.
  - Bestyrelsen fik selv kendskab til dette gennem brevet fra Københavns Kommune, dvs. samtidig med alle beboere.
  - Københavns Kommune sendte altså skrivelsen til beboerne, før bestyrelsen blev informeret. Der er altså ikke tale om, at bestyrelsen selv har siddet inde med en viden, som den ikke har delt med beboerne.
- Der var desværre ikke noget nyt til KEID's informationsmøde den 6. november, men vi blev dog stillet i udsigt, at vi kunne få udleveret en kopi af Rambøll-rapporten.
- Der gøres opmærksom på, at den "Borbergården"-mailadresse, som KEID henviser til i brevet af 25. oktober, ikke har noget med bestyrelsen eller Borbergården at gøre.